

Leutkirch im Allgäu

Sanierung „Freibad am Stadtweiher“ 2. Bauabschnitt



Abb. 1: Der Zugang zum Umkleide- und Sanitärbereich

Wichtige Daten auf einen Blick:

- Sanierung bzw. Umbau der Eingangs-, Umkleide- und Sanitärbereiche
- Um- und Anbau zur Schaffung eines SB-Restaurants mit vorgelagerter Terrasse

Abb. 2: Der modernisierte Eingangsbereich



Auftraggeber:

Große Kreisstadt
Leutkirch im Allgäu
Marktstraße 26
88299 Leutkirch im Allgäu

Ausführungszeit:

September 2001 –
Juni 2002

Gesamtherstellungskosten (netto)

1,0 Mio. €
inkl. Nebenkosten

Sanierung „Freibad am Stadtweiher“, BA 2

Vergleichbare Projekte:

Stadt Weinsberg

Sanierung des Freibades
3,8 Mio. €

Gemeinde Oberau

Neubau Alpenschwimmbad
2,6 Mio. €

Stadt Blaubeuren

Sanierung des Freibades
2,3 Mio. €

Projektbeschreibung:

Als zweiter der drei Bauabschnitte zur Sanierung und Attraktivitätssteigerung des Freibades am Stadtweiher wurden die Eingangs-, Umkleide- und Sanitärebereiche saniert und die Anlage um ein SB-Restaurant ergänzt.

Die alten Nebengebäude wirkten aufgrund der teils sehr geringen Raumhöhen wenig einladend. Auch gab es statische Probleme, da die bei der Berechnung Mitte der sechziger Jahre angesetzte Schneelast unter der tatsächlich auftretenden lag und das Dach im Winter abgesprießt werden musste.

Das Dach wurde teils abgebrochen und etwas höher erneuert, an einzelnen Stellen wurde der Bestand verstärkt und mit zusätzlichen Öffnungen zur Belichtung versehen.

Die beiden gemauerten Blöcke der alten Umkleide wurden zu Sanitärkernen umgebaut und die freierdenden, früheren Nassräume der Verwaltung bzw. dem SB-Restaurant zugeschlagen. Der für Gäste zugängliche Bereich des Restaurants wurde als Neubau dem Bestand vorgelagert und öffnet sich mit großzügiger Verglasung zum Stadtweiher.

Besonderheiten

Aufgrund der geologischen Gegebenheiten mussten der Anbau und die Terrasse auf Pfählen gegründet werden.

Abb. 3: Restaurantanbau mit Terrasse

